

Справка по результатам работы по муниципальному земельному контролю за 2016 год.

Вся работа в период 2016 года проводилась в соответствии с планом проверок, по которому к проверкам было запланировано 27 собственников земельных участков. Также проводились внеплановые проверки по исполнению предписаний, выданных собственникам земельных участков допустивших нарушения земельного законодательства в период 2015 года.

В план работы по проведению проверок в 2016 году было внесено 27 собственников. Проверен -21 собственник. Из 6 непроверенных собственников: - 1 собственник отказался от своего земельного участка в пользу муниципалитета, 3 собственника переоформили свои участки на других лиц, 2 собственника не прибыли на проверку по причине не получения ими уведомления о проверке, хотя всем данные уведомления были направлены, таким образом, план проверок выполнен на - 100%.

В итоге было проведено 37(+ 14%) проверок на общей площади 1220 гектар. Нарушения выявлены на площади 1155 гектар, что составляет 94,6% от проверенной площади. Эффективность проверок составила -91,8%. (+11,4%). Было проверено 2 юридических лица (проверки по предписаниям 2015 года) и 35 физических лиц (из которых плановые проверки - 21 и проверки по предписанию -16)

В АППГ-32 проверки на площади 12231 га. Нарушения выявлялись на площади 6181 гектар, что составляло 50,5% от проверенной площади. Эффективность проверок была 81,3%.

Из выше указанных цифр видно, что при явном увеличении количества и эффективности проверок произошло сильное снижение объёма площадей проверок (- 90%). Сокращение объёма площадей плановых проверок произошло в результате моратория введённого принятым в 2015 году Федеральным Законом на проверки юридических лиц.

Но и с этой ситуацией мы справились, проводя совместные с прокуратурой по Сухиничскому району и управлением Росреестра по Сухиничскому району проверки юридических и физических лиц. Совместно с прокуратурой было проверено дополнительно три юридических (ООО «СЖК», ООО «Рефлекс-АГРО», ООО «ВиЛ»), и одно физическое лицо (Кожушко Н.). Совместно с Управлением Росреестра по Сухиничскому району одно

юридическое лицо. В результате такой работы общее количество проверок составило - 42, а общая площадь проверок увеличилась и на конец сезона составила 23525 гектар (+92,3%), (39,7% от пашни района). (АППГ -20,6% от пашни района.) нарушения выявлены на площади 7894 гектара (+27,7%), что составляет 33,5% от площади проверок.

По итогам плановых и внеплановых проверок муниципальной земельной инспекцией было собрано 37 материалов, по 34 из которых выявлены нарушения земельного законодательства и по 32 собственники земельных участков привлечены к административной ответственности. По выявленным нарушениям составлено:

Ч.1 ст.19.5 КоАП РФ – 12, материалы направлены в суд.

Ч.1.ст.19.4 КоАП РФ -1, материал направлен в суд.

Ч.2 ст. 8.8 КоАП РФ – 8, материалы направлены в Россельхознадзор.

Ч.2 ст.8.7 КоАП РФ – 9, материалы направлены в Россельхознадзор.

Ч.4 ст.8.8 КоАП РФ – 2, материалы направлены в Росреестр.

Сумма начисленных штрафов составила - 242 тыс.500 рублей.

Предварительные, планируемые доначисления земельного налога собственникам, не устранившим нарушения, а также собственникам, чьи нарушения в 2016 году выявлены впервые составят более 1 млн. 800 тысяч рублей.

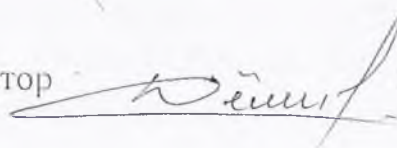
По совместным с прокуратурой по Сухиничскому району проверкам составлено 3 протокола:

Ч.2 ст.8.7 КоАП РФ - 3, . Материалы направлены в Россельхознадзор на рассмотрение.

Сумма штрафов составила - более 100 тыс. рублей.

За 2016 год семь собственников отказались от своих земельных участков в пользу муниципалитета. Площадь таких земель составила 83 гектар.

Муниципальный земельный инспектор

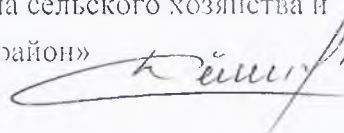


С.С. Дёмичев

Перечень физических и юридических лиц привлечённых к административной ответственности по результатам плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории МР «Сухиничский район» в период 2016 года.

Номер п/п	Наименование организации (Ф.И.О. собственника земельного участка)	Статья КоАП РФ	Назначенное наказание (Сумма административного штрафа)
1.	ООО «Центральный Регион»	Ч.1 ст.19.5	10 000 рублей
2.	Щербаков Юрий Алексеевич	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
3.	Иванов Алексей Игоревич	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
4.	Иванов Павел Игоревич	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
5.	Филина Наталья Ивановна	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
6.	ООО «Агрофирма Фроловское»	Ч.1 ст.19.4	предупреждение
7.	Мячин Виталий Владимирович	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
8.	Мартынова Наталья Владиславовна	Ч.1 ст.19.5	400 рублей
9.	Яшкина Мария Ивановна	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
10.	Зубкова Нина Николаевна	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
11.	Корякина Галина Петровна	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
12.	Артамонов Александр Александрович	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
13.	Свиридов Александр Фёдорович	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
14.	Сомин Александр Павлович	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
15.	Капуза Виктор Иванович	Ч.1 ст.19.5	400 рублей
16.	Колесникова Валентина Михайловна	Ч.1 ст.19.5	300 рублей
17.	Киреева Раиса Николаевна	Ч.2 ст.8.7	замечание
18.	Гришин Валерий Викторович	Ч.2 ст.8.7	20 000 рублей
19.	Зыков Василий Фёдорович	Ч.4 ст.8.8	40 000 рублей
20.	Татаринovich Александр Евгеньевич	Ч.4 ст.8.8	40 000 рублей
21.	Земскова Екатерина Юрьевна	Ч.2 ст.8.7	10 000 рублей
22.	Борисов Андрей Юрьевич	Ч.2 ст.8.7	10 000 рублей
23.	Романова Раиса Ивановна	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
24.	Беседина Валентина Ивановна	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
25.	Плисенкова Наталья Вячеславовна	Ч.2 ст.8.7	20 000 рублей
26.	Плисенкова Любовь Вячеславовна	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
27.	Кочергин Сергей Владимирович	Ч.2 ст.8.8	3000 рублей
28.	Воронков Сергей Михайлович	Ч.2 ст.8.7	3000 рублей
29.	Сорокин Виктор Алексеевич	Ч.2 ст.8.7	10 000 рублей
30.	Комаровский Алексей Максимович	Ч.2 ст.8.7	20 000 рублей
31.	Ткачёва Галина Максимовна	Ч.2 ст.8.7	20 000 рублей.

Муниципальный земельный инспектор отдела сельского хозяйства и продовольствия администрации МР «Сухиничский район»

 Демичев С.С.