

Администрация муниципального района
«Сухиничский район»
Калужская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2013

№ 1590

Об утверждении муниципальной программы "О сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми – сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из их числа, и улучшения их жилищных условий на 2014-2019 г. г."

На основании ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Уставом муниципального района «Сухиничский район», в целях реализации мер по сохранности закрепленных жилых помещений за детьми - сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из их числа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

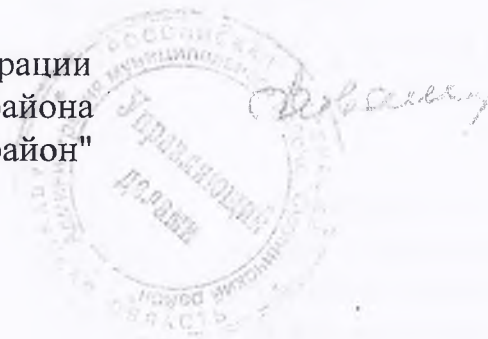
1. Утвердить муниципальную программу "О сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми - сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из их числа, и улучшения их жилищных условий на 2014-2019 г. г." (Прилагается).
2. Отделу экономического развития и малого предпринимательства, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район» включить Программу в Реестр муниципальных целевых программ социально-экономического развития МР «Сухиничский район».
3. Отделу финансов администрации МР "Сухиничский район" при формировании проекта бюджета на 2014 год предусмотреть средства на реализацию программы.
4. Отменить Постановление администрации МР «Сухиничский район» от 29.12.2011 № 2257 «О муниципальной целевой программе «О сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами их числа, и улучшения их жилищных условий на 2012-2014 годы».

5. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального обнародования, подлежит размещению в районной газете «Организатор» и на сайте МР «Сухиничский район», и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР "Сухиничский район" Е. Н. Пастарнакову.

Глава администрации
муниципального района
"Сухиничский район"

А. Д. Ковалев



от 14.10 2013 г. № 1.590

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«О СОХРАННОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАКРЕПЛЕННЫХ ЗА
ДЕТЬМИ-СИРОТАМИ, ДЕТЬМИ, ОСТАВШИМИСЯ БЕЗ
ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ЛИЦАМИ ИЗ ИХ ЧИСЛА, И
УЛУЧШЕНИЯ ИХ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ НА 2014-2019 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«О СОХРАННОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,
ЗАКРЕПЛЕННЫХ ЗА ДЕТЬМИ-СИРОТАМИ, ДЕТЬМИ,
ОСТАВШИМИСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И
ЛИЦАМИ ИЗ ИХ ЧИСЛА, И УЛУЧШЕНИЯ ИХ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
НА 2014-2019 г. г.»**

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по опеке и попечительству администрации муниципального района «Сухиничский район»
2. Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
3. Участники муниципальной программы	Администрация муниципального района «Сухиничский район», по согласованию: главы администраций городских и сельских поселений, МО МВД России «Сухиничский», ООО «СЖКХ» «Наш дом», отдел по опеке и попечительству
4. Подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
5. Программно-целевые инструменты муниципальной программы	Отсутствуют
6. Цели муниципальной программы	1. Улучшить работу по определению пригодности жилья, закрепленного за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и лиц из их числа. 2. Обеспечить сохранность закрепленного жилого помещения и улучшать жилищные условия, пригодные для проживания детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа

7. Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание базы данных закрепленных жилых помещений находящихся в муниципальной собственности. 2. Организация постоянного контроля за состоянием закрепленных жилых помещений и их использованием. 3. Реализация мер по проведению ремонта жилых помещений
8. Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, имеющих закрепленные жилые помещения, отвечающие санитарным и техническим нормам для проживания, в общей численности детей данной категории; 2. Доля жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в общей численности, закрепленных жилых помещений за детьми данной категории; 3. Удовлетворенность несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа качеством предоставляемых услуг.
9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Срок реализации программы 2014-2019 г. г., в один этап
10. Объемы и источники финансирования муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Средства бюджета МР "Сухиничский район". 2. Объем финансирования за счет средств бюджета муниципального района в 2014-2019 годах составляет 4500,0 тыс. руб. рублей из них: 2014 год – 500,0 тыс. руб. 2015 год – 600,0 тыс. руб. 2016 год – 700,0 тыс. руб. 2017 год – 800,0 тыс. руб. 2018 год – 900,0 тыс. руб. 2019 год - 1 000,0 млн. руб. <p>Примечание: Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального района ежегодно уточняются в соответствии с нормативными правовыми актами о бюджетах на очередной финансовый год</p>
11. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Реализация мероприятий программы к 2019 году позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Сохранить муниципальный жилой фонд, закрепленный за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа • Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории и лиц из их числа

1. Общая характеристика сферы реализации программы

Муниципальная программа администрации МР «Сухиничский район» «О сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из их числа, и улучшения их жилищных условий на 2014-2019 г. г.» (далее - программа) разработана в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Сухиничский район» от 29.08.2013 №1290 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального района «Сухиничский район», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации».

Действенность мер по обеспечению сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми – сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из их числа, и улучшения их жилищных условий определяет условие их реализации в форме программы, позволяющей:

- Создание базы данных закрепленных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;
- Организации постоянного контроля за состоянием закрепленных жилых помещений и их использованием;
- Реализации мер по проведению ремонта жилых помещений;
- Своевременным признанием жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания.

Увеличение числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, отсутствие свободного жилого фонда, необходимость в проведении капитального ремонта помещений, закрепленных за детьми, признание их непригодными для проживания осложняют ситуацию и формируют предпосылки, игнорирование которых может привести к чрезвычайным ситуациям.

В настоящее время в районе проживают 143 ребенка-сироты и детей, оставшихся без попечения родителей, 101 – лиц из числа детей данной категории.

Из них имеют закрепленные жилые помещения - 44 человека, однако возвратиться по достижению 18 лет по месту регистрации не представится возможным по различным обстоятельствам:

- Несоответствие жилых помещений санитарным и техническим нормам
- Жилая площадь ниже учетной нормы
- Невозможность проживания совместно с родителями, лишенными родительских прав, и родственниками, ведущими неблагополучный образ жизни

Исходя из вышеизложенного, возникает объективная необходимость принятия конструктивных мер, требующих программного подхода в вопросах обследования, вынесения заключения, принятия решения и ликвидации последствий неблагоприятных условий, несущих угрозу жизнеустройству детей данной категории.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

2.1. Приоритетом муниципальной политики является реализация на территории муниципального района «Сухиничский район» Федерального Закона РФ от 29.02.2012 №15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Калужской области от 25.10.2012 №338-ОЗ «О реализации прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на жилое помещение».

2.2. Цели муниципальной программы следующие:

- Улучшить работу по определению пригодности жилья, закрепленного за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и лиц из их числа;
- Обеспечить сохранность закрепленного жилого помещения и улучшить жилищные условия, пригодные для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

Достижение целей муниципальной программы будет осуществляться решением следующих задач:

- Создание базы данных закрепленных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;
- Организация постоянного контроля за состоянием закрепленных жилых помещений и их использованием;
- Реализация мер по проведению ремонта жилых помещений.

Эффективность реализации муниципальной программы будет ежегодно оцениваться на основании следующих целевых индикаторов:

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Базовые показатели 2013 г.	Значение целевых показателей					
				2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	Доля несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, имеющих закрепленные жилые помещения, отвечающие санитарным и техническим нормам для проживания, в общей численности детей данной категории	В % к уровню 2013 г.	39	41%	45%	50%	55%	60%	65%
2	Доля жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в общей численности, закрепленных жилых помещений за детьми данной категории	В % к уровню 2013 г.	16	16%	14%	12%	10%	8%	6%
3	Удовлетворенность несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа качеством предоставляемых услуг.	В % к уровню 2013 г.	41	43%	45%	47%	49%	54%	58%

2.3. Реализация мероприятий Программы к 2019 году позволит:

- Сохранить муниципальный жилой фонд, закрепленный за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа

- Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории и лиц из их числа

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.

Реализация настоящей программы рассчитана на 2014-2019 годы, одноэтапно.

3. Перечень мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа состоит из основных мероприятий, которые отражают актуальные и перспективные направления муниципальной политики в сфере защиты жилищных прав и интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, по сохранности закрепленных жилых помещений.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок начала и окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1. Совершенствование нормативной правовой базы по сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей и лицами из их числа, и улучшения их жилищных условий					
1.1	Подготовка правовых актов по сохранности жилых помещений и улучшению жилищных условий детей данной категории	администрация МР «Сухиничский район»	2014-2019	Сохранить муниципальный жилой фонд, закрепленный за детьми данной категории	Снижение количества жилых помещений, признанных непригодными для проживания, общей численности закрепленных жилых помещений 3 детьми данной категории.
1.2	Информирование населения в средствах массовой информации о законодательстве по данному вопросу	администрация МР «Сухиничский район»	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории и лиц из их числа.	Снижение количества жилых помещений, признанных непригодными для проживания, общей численности закрепленных жилых помещений 3 детьми данной категории.
1.3	Организация проведения «круглых столов» с главами сельских и городских поселений, ООО «СЖКХ «Наш Дом», отделом по опеке и попечительству	администрация МР «Сухиничский район», ООО «СЖКХ» «Наш Дом» (по согласованию)	2014-2019	Сохранить муниципальный жилой фонд, закрепленный за детьми данной категории.	Увеличение количества закрепленных жилых помещений, отвечающих санитарным техническим нормам дл проживания.

1.4	Проведение совещаний с замещающими родителями с целью разъяснения правовых вопросов ответственности за сохранность жилых помещений, закрепленных за детьми данной категории	Отдел по опеке и попечительству	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Увеличение количеств. закреплен. жилых помещений, отвечающих санитарным техническим нормам дл проживания.
1.5	Создание банка данных о жилых помещениях, закрепленных за детьми данной категории	Отдел по опеке и попечительству	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Увеличение количества закрепленных жилых помещений, отвечающих санитарным техническим нормам дл проживания.
2. Мероприятия по обеспечению сохранности закрепленных жилых помещений за детьми данной категории					
2.1	Проведение проверок сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми данной категории, 2 раза в год (май-декабрь)	Отдел по опеке и попечительству	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Увеличение количества закрепленных жилых помещений, отвечающих санитарным и техническим нормам для проживания.
2.2	Сбор информации, направленной на выявление жилых помещений, непригодных для проживания в них детей данной категории	Отдел по опеке и попечительству, главы городских и сельских поселений, ПЧ №23 по Сухиничскому району (по согласованию)	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Своевременное принятие решений по предотвращению перехода закрепленных жилых помещений за детьми данной категории в категорию жилья непригодного дл проживания.
2.3	Оказание адресной помощи в ликвидации задолженности по коммунальным платежам	Администрация МР «Сухиничский район»	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Обеспечение качества предоставляемых услуг детям данной категории
2.4	Анализ отчетов замещающих родителей о наличии недвижимого имущества у детей данной категории и его состоянии ежегодно на 01 февраля	Отдел по опеке и попечительству	2014-2019	Своевременно принять меры по защите жилищных прав детей данной категории.	Своевременное принятие решений по предотвращению перехода закрепленных жилых помещений за детьми данной категории в категорию жилья

					непригодного для проживания.
3. Обеспечение сохранности жилых помещений, закрепленных за детьми данной категории					
3.1	Принятие мер по составлению и утверждению смет расходов на ремонт жилых помещений, закрепленных за детьми данной категории, нуждающихся в ремонте, объявлению и проведению аукционов на выполнение ремонтных работ и их осуществление	Администрация МР «Сухиничский район»	2014-2019	Сохранить муниципальный жилой фонд, закрепленный за детьми данной категории.	Своевременное принятие решений по предотвращению перехода закрепленных жилых помещений за детьми данной категории в категорию жилых непригодного для проживания.

4. Основные меры правового регулирования

В процессе исполнения Программы могут приниматься нормативные правовые акты администрацией МР «Сухиничский район», администрациями сельских и городских поселений по вопросам местного значения на основании федерального и областного законодательства.

Администрация муниципального района в целях достижения показателей, результатов и реализации мероприятий Программы обеспечивает разработку нормативных правовых актов муниципального района, необходимых для реализации мероприятий Программы, при необходимости проводит рабочие совещания по решению тактических задач и текущему выполнению мероприятий Программы.

5. Ресурсное обеспечение программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия программы	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального района	Объем финансирования (тысяч рублей)							
			Источники финансирования	всего	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.	Ликвидация задолженности по коммунальным платежам у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в жилых помещениях которых не проживают родственники и родители детей, лиц данной категории (по решению межведомственной комиссии)	администрация МР «Сухиничский район»	Бюджет района	600,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.	Составление и утверждение смет расходов на ремонт жилых помещений, закрепленных за несовершеннолетними	администрация МР «Сухиничский район»	Бюджет района	3900,0	400,0	500,0	600,0	700,0	800,0	900,0

	недвижимого имущества у детей данной категории и его состояния ежегодно на 01 февраля		Не требуется							
12	Принятие мер по составлению и утверждению смет расходов на ремонт жилых помещений, закрепленных за детьми данной категории, нуждающихся в ремонте, объявлению и проведению аукционов на выполнение ремонтных работ и их осуществление	администрация МР «Сухиничский район»	Не требуется	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:			Бюджет района	4 500,0	500,0	600,0	700,0	800,0	900,0	1000,0